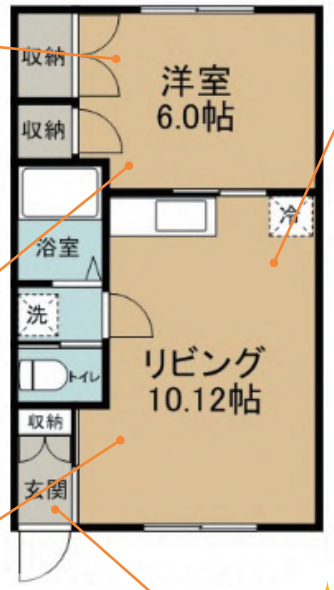
雪国必須の駐車場ロードヒーティング付きの1LDK！！
MEGAドン・キホーテガーラタウン青森店まで車で6分の好立地！！

この資料をみて判断する前に、まずは一度現地を確認下さい！
場所を確認し、外観・内装をみて、納得いくまで比べてから何でも相談下さい！

洋室には２つも収納があります。
荷物が多くても安心！

6帖の洋室には大きな窓があるので、明るい雰囲気のお部屋です♪おしゃれな照明器具も付いています♪

リビングにはエアコン・ストーブを設置済みなので、夏も冬も快適に過ごせます！！



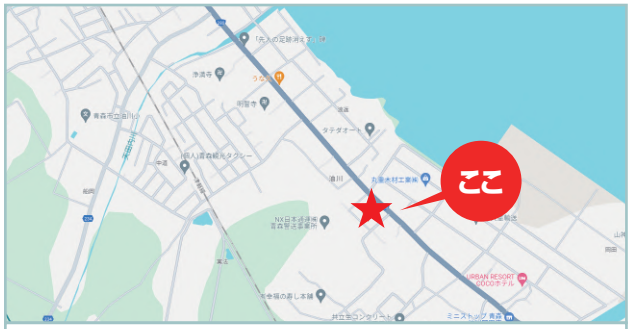
LDKは10帖と広々！ライフスタイルに合わせて様々な利用が可能！大きな家具を設置しても広いスペースを確保できます！

駐車場はロードヒーティング付き！面倒な雪かきの必要がなく、余裕をもって外出できます！

独立した玄関スペースなので居住空間が直接見えずプライバシーを確保できます。シューズボックスに靴をしまえるからすっきりした玄関です！

交　通
○青森市営バス 油川新井田から徒歩4分
○バス停　油川新井田から青森駅西口　バスで12分

施　設
○ハッピードラッグ青森油川店　徒歩3分
○ローソン青森油川店　徒歩6分
○コスモス館　車で7分
○MEGAドン・キホーテガーラタウン青森店　車で6分



フラワーランド　・・・青森県青森市大字油川字柳川39-9

モニターフォン
モニターフォンで室内から来客チェック♪
録画機能もありセキュリティを気にする
女性の心強い味方です！

エアコン
最初からついていてうれしいものは、やっぱりエアコン！
引越しの時、設置する手間がないので負担が１つ減ります。

灯油ストーブ
エアコンとあってうれしいのが
FFストーブです。寒い日はストーブが
便利です。

温水洗浄便座
人気設備の温水洗浄便座を設置！
現代の生活にかかせない設備です。

ロードヒーティング
雪を溶かすから、冬でも快適な駐車場です！
除雪の負担が減るのでおすすめです！

ホームページをご覧いただくと詳細情報が分かります!!　▶▶▶ http://www.kuturogu-chintai.com　くつろぐ賃貸ドットコム

不動産業者様へ

空室のカギは現地に設置しております。
▼お問合せ・ご案内の際はこちらまで

TEL:090-4040-0022

インベスターバンク　担当:小田桐（おだぎり）

物件概要

○物件名／フラワーランドA・B
○所在地／青森県青森市大字油川字柳川39-9
○構　造／木造
○間　取／１ＬＤＫ
○築年数／１９９７年３月
○家　賃／３４,０００円
○共益費／３,０００円
○駐車場／３,０００円
○敷　金／１ヶ月　○礼　金／なし
○設　備／TVモニタ付インターホン
駐車場ロードヒーティング
BSアンテナ・FF灯油ストーブ
温水洗浄暖房便座・シューズボックス

入居状況・家賃

内覧はすぐにできます。
お気軽にお申込みください。

	201	202	203	205	206
B	㊖	㊖	㊖	㊖	㊖
	101	102	103	105	106
	㊖	㊖	34,000円	㊖	㊖

	201	202	203	205	206
A	㊖	㊖	34,000円	㊖	㊖
	101	102	103	105	106
	34,000円	㊖	㊖	㊖	㊖

▶▶▶お問い合わせは今すぐこちらまで！◀◀◀
保証人、家賃、敷金、希望設備など…
まずはどんなことでも要望をお伝えください！