



# 2018年リニューアル済み！インターネット無料♪

## バス停、コンビニ、スーパー、八戸市役所など徒歩圏内で便利なエリア！！

この資料をみて判断する前に、まずは一度現地を確認下さい！  
場所を確認し、外観・内装をみて、納得いくまで比べてから何でも相談下さい！

### 不動産業者様へ

空室のカギは現地に設置しております。  
▼お問合せ・ご案内の際はこちらまで

**TEL:090-7661-3765**

インベスターバンク 担当:成田(なりた)

### 物件概要

- 物件名/Nowhere Room 長者
- 所在地/青森県八戸市長者1丁目1-15
- 築年数/1991年11月(2018年リニューアル)
- 構造/木造2階建て
- 間取り/ワンルーム(2-A号室 28.98㎡)
- 敷金/1ヶ月 ○礼金/無し
- 家賃/34,000円 ○共益費/3,000円
- 駐車場/青空区画 : 3,000円(税別)  
屋根付区画 : 5,000円(税別)
- 設備/エアコン、モニターフォン、収納  
FFストーブ(灯油カートリッジ)、照明器具、  
インターネット無料、CATV対応  
ガス給湯器、システムキッチン(二口コンロ)  
温水洗浄便座、フローリング、浴室に窓  
室内洗濯機置場、キッチンに窓  
ロフト(2階のお部屋のみ)

※現況と相違がある場合は現況優先とします。

### 入居状況・家賃

内覧はすぐにできます。  
お気軽にお申込みください！

2-A	2-B	2-C	2-D
34,000円	済	済	34,000円
済	済	済	

### バス停が目の前に！気軽にお出かけできます♪

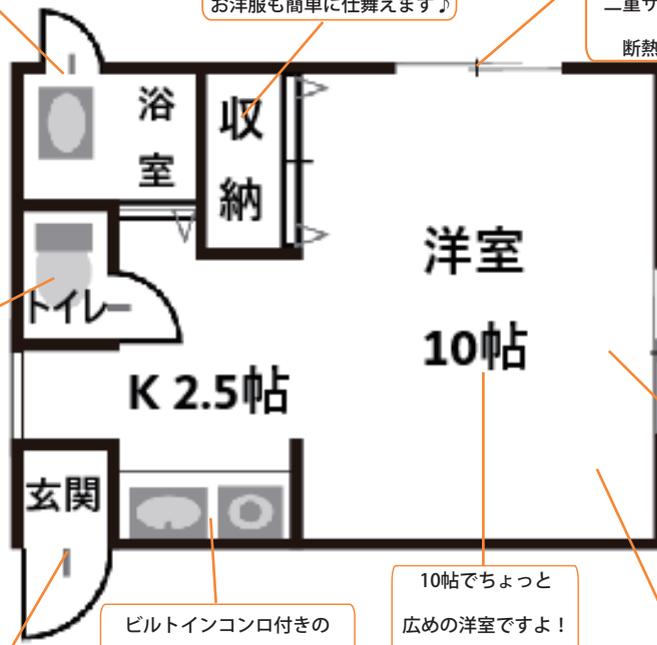
- 交通**
- 八戸市営バス 常下泉バス停 徒歩1分
  - JR八戸線 本八戸駅 徒歩23分(車6分)
- 施設**
- セブンイレブン徒歩4分、マックスバリュ徒歩8分！  
サンデー、DCM、八戸ショッピングセンターラピア  
まで車10分圏内！お買い物に便利なエリアです♪
  - YSアリーナ八戸、八戸市武道館、八戸市体育館、  
長根野球場まで車5分圏内！気軽に行けますね♪
  - 八戸市役所 徒歩15分 ●八戸市立図書館 徒歩3分



浴室には窓が付いています！  
換気が容易にできますね♪

収納スペース完備！  
パイプもついているので  
お洋服も簡単に仕舞えます♪

二面採光で明るく  
風通しも良好です！  
二重サッシになっており  
断熱性もあります♪



人気の  
温水洗浄便座が  
設置されています！

エアコン設置済み！  
夏でも涼しく  
過ごせますね♪

モニターフォン付き！  
来訪者をまず画面で  
確認できて安心♪

ビルトインコンロ付きの  
システムキッチン仕様です！  
コンロ購入不要です♪

10帖でちょっと  
広めの洋室ですよ！  
荷物の多い方でも  
安心ですね♪

FFストーブも  
設置済み！  
冬でも暖かく  
過ごせます♪

※反転タイプ等有 ※現況と相違がある場合は現況優先といたします ※2階のお部屋にはロフトがあります

## エアコン＆モニターフォンなど設備満載！！まずはお問い合わせください！



**インターネット無料**  
入居日より無料で使用可能です！  
煩わしい工事など  
面倒な手続き不要ですよ！



**モニターフォン**  
来訪者をまず画面で  
確認できるので  
安心できますよ！



**エアコン**  
暑い夏の強い味方、もはや  
生活必需品のエアコン！  
もちろん設置済みですよ♪  
夏も涼しく過ごせますね！



**FFストーブ**  
寒い冬の強い味方、  
FFストーブも設置済み！  
冬でもポカポカに  
過ごせますね♪



**ビルトインコンロ**  
ガスコンロが一体となった  
システムキッチン！  
コンロ購入の手間や費用が  
省けますよ♪



**収納**  
あるとうれしい収納  
スペース完備！  
パイプもあるので洋服も  
容易にかけられます♪



**ロフト(2階のみ)**  
天井が高く解放感もあり！  
寝床としてもよし、  
物置としてもよし、  
自由に使ってください♪



↑物件情報

▶▶▶ご検討中の方はお早めに！◀◀◀  
保証人、家賃、敷金、希望設備など…  
まずはどんなことでも要望をお伝えください！