

単身向け1K！国道4号に近く通勤やお買い物に便利なエリア！ **エアコン・ストーブ・モニターフォンなど設備も充実！**

この資料をみて判断する前に、まずは一度現地を確認下さい！
場所を確認し、外観・内装をみて、納得いくまで比べてから何でも相談下さい！

不動産業者様へ

空室のカギは現地に設置しております。
▼お問合せ・ご案内の際はこちらまで

TEL:090-4040-0022

インベスターバンク 担当：小田桐(オダギリ)

物件概要

- 物件名／メゾンドローズA
- 住 所／青森市浪打2丁目14-1
- 構 造／木造2階建て
- 戸 数／14戸
- 築年数／1995年3月
- 間 取／1K (24m²)
- 家 賃／30,000円～32,000円
- 共益費／無料 ○駐車場／3,300円
- 敷 金／1ヶ月 ○礼 金／無し
- ※保証会社・火災保険要加入
- 設備等／バストイレ別、エアコン、フローリング、モニターフォン、FFストーブ、室内洗濯機置場、収納、シューズボックス、全居室洋室、全室照明付、ガス給湯器、プロパンガス、融雪駐車場

入居状況・家賃

内覧はすぐにできます。
お気軽にお申込みください！

201	202	203	205	206	207	208
済	済	済	30,000円	30,000円	済	済
101	102	103	105	106	107	108
27,000円	済	済	27,000円	27,000円	済	済

お問い合わせは今すぐこちらまで！

保証人、家賃、敷金、希望設備など…
まずはどんなことでも要望をお伝えください！



通勤・お買い物に便利な場所です！

- 交 通**
- 市営バス 岡造道1丁目バス停 徒歩5分
 - 青い森鉄道 小柳駅 車5分(徒歩26分)
 - 国道4号 合浦交差点 車2分(徒歩7分)
- 施 設**
- スーパーや飲食店、洋服店などが揃っているラ・セラ東バイパスショッピングセンターまで車5分！お買い物にも便利です！
 - 明の星高校まで徒歩4分！通学に便利な立地で学生さんにもオススメ！
 - 青森県立中央病院まで車6分(徒歩18分)



メゾンドローズA…青森市浪打2丁目14-1

【オススメポイント!!】



エアコン

今や生活必需品のエアコン付き！
暑い夏でも涼しく過ごせますね！



FFストーブ

寒い冬にありがたいFFストーブ付き！
暖かくポカポカに過ごせますね！

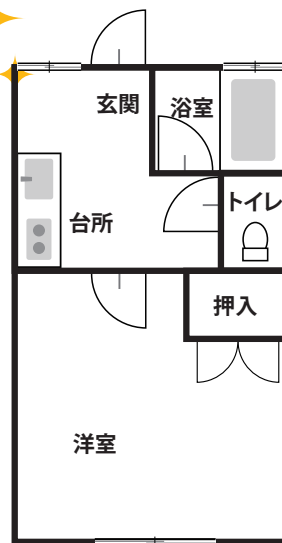
★ キッチン壁はパネル仕様です！撥水性があり汚れがついても掃除がしやすいですよ！

★ キッチンの近くに窓があります(一部を除く)。お料理中も換気しやすく日中は明るいですね！

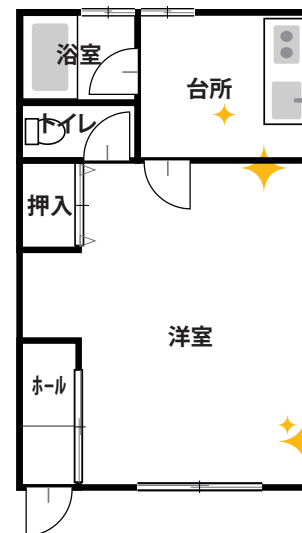
★ 浴室はお掃除のしやすいユニットバス仕様です！清潔感を保てますね！



101



205



206

★ 玄関テレビモニターフォン付きです！来訪者をまず画面で確認できるので安心ですね！防犯に

★ シューズボックス付きの玄関です！靴などの整理がラクラク！

★ 洋室には収納がついています！荷物の多い方でも安心ですよ！

※現況と異なる場合は現況優先とさせていただきます。

